

F P 継続教育セミナーのご案内

テーマ：低金利下での賃貸経営とリート！不動産投資の基礎とリスク

講師：富田 洋通氏（CFP®、1級FP技能士、日商簿記1級）

日時：2月2日（土）10：00～16：00

場所：赤坂オフィスハイツ会議室

単位：AFP・CFPともに6単位（不動産）

受講料：9,000円

主催：株式会社エフピー・リンク

後援：株式会社PFJ

賃貸不動産投資には、定期的な収入が得られるメリットがあります。日銀の低金利政策継続に伴う不動産ローン金利低下も追い風です。また、少額でも投資可能なリートで不動産投資を行うという選択肢もあります。FPとして、老後資金確保や相続した不動産の有効活用などの相談に乗るケースも増えているはずですが、的確なアドバイスができるように基礎を理解しておく必要があるでしょう。

不動産投資にはリスクが伴います。金利変動による利息負担の増加リスクや不動産ローンの返済不能による不動産喪失リスク、賃貸アパート増加による需給リスクなどを意識することが重要です。また、税制改正リスクも見逃せません。FPは、不動産投資の基礎だけでなくリスクについても正しく理解しておく必要があります。

本セミナーでは不動産投資の基礎とリスクについて一通りのことが学べます。不動産投資になじみがないFP向けのわかりやすいセミナーです。ぜひご参加ください！

<セミナー会場>

〒 107-0052

東京都港区赤坂 4-13-5

赤坂オフィスハイツ会議室

03-3582-7211（会場案内）

<お申し込み・お問合せ>

株式会社エフピー・リンク

10:00～17:00（月～金）

（土・日・祝日は除く）

電話：03-6459-2577

Eメールinfo@fplink.co.jp

